

# BEKEND MAKINGEN

**Nummer** : 94  
**Datum** : 14-10-2015

---

## LEESWIJZER

De gemeente Weert publiceert bekendmakingen op de website van de gemeente Weert. ([www.weert.nl/bekendmakingen](http://www.weert.nl/bekendmakingen)). In het pdf-bestand op de website (dit document) staan de volledige teksten van de bekendmakingen. In weekblad '1Weert' (voorheen Trompetter – Land van Weert genoemd) staat een samenvatting met verwijzing naar dit deel van de website.

**Algemeen Verbindende Voorschriften** (bijv. verordeningen) die worden vastgesteld, worden gepubliceerd via een landelijke website: <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Dat noemen we het Gemeenteblad. De gemeente is verplicht dat te doen. Wilt u een volledig beeld van alle bekendmakingen, dan wordt u geadviseerd ook altijd in het Gemeenteblad te kijken. Op termijn worden meer bekendmakingen via deze landelijke site gedaan. Die vindt u dan niet meer op de eigen website van de gemeente Weert.

### Verklaring

Bij sommige bekendmakingen (zie pagina 2 en verder) staat een cijfer tussen haakjes achter de tekst. Dit cijfer verwijst naar een toelichting die erbij hoort. Daarin staat beschreven wat voor soort bekendmaking / beslissing het is (vet gedrukte tekst) en wat de wettelijke mogelijkheden zijn om te reageren (niet-vet gedrukte tekst).

### Bijlagen

Bij sommige bekendmakingen hoort een bijlage. Die zijn helemaal onderaan (dus onder alle bekendmakingen) te vinden.

### Postadres gemeente Weert

Wilt u schriftelijk reageren? Of wilt u een zienswijze, bedenking of bezwaar indienen? U kunt uw reactie sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Weert, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

### Stukken inzien

Wilt u stukken inzien? Maak dan een afspraak via tel. 14 0495 of (0495) 57 50 00 of per e-mail [gemeente@weert.nl](mailto:gemeente@weert.nl).

### Bekendmakingen per mail?

Wilt u wekelijks de bekendmakingen per e-mail ontvangen? Aanmelden daarvoor kan via [www.weert.nl/nieuwsbrief](http://www.weert.nl/nieuwsbrief).

---

## BEKENDMAKINGEN

Het college van burgemeester en wethouders (B&W) maakt bekend dat de volgende aanvragen of vergunningen zijn ingediend, aangevraagd, verleend of ingetrokken, maatregelen zijn getroffen of beslissingen worden voorgenomen.

## H

Hegstraat 6, Weert, verbouwen van commerciële ruimte tot studio's, 18 september 2015 (72)

Hooirouter 7, Weert (v), bouwen van een woning, 27 september 2015 (72)

## I

Industriekade 46, Weert, Adventure and Thrill, melding brandveilig gebruik bouwwerk, 30 september 2015 (68)

Industrieweg 15, Stramproy, bouwen overkapping, 7 oktober 2015 (75)

## J

Julianastraat 22, 22A, 22B, 24 en 24A, Stramproy (v), bouwen van 5 vrijstaande patiowoningen, 2 oktober 2015 (72)

## M

Maaspoort 23, V.H.J. Govers N.F.T. van Hal, nieuwe exploitant horeca inrichting, 9 oktober 2015 (25)

## R

Roeventerpeelweg 2, Weert, plaatsen van een woonwagen, 1 oktober 2015 (72)

### **(25) Verlening Drank- en Horeca vergunning**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage in het stadhuis. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken vanaf de dag na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet tenminste bevatten: uw naam en adres, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar hebt, de gronden van het bezwaar en een ondertekening. Degene die bezwaar heeft ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond) verzoeken een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) te treffen, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

### **(68) Melding art. 2.12.1 Besluit brandveilig gebruik bouwwerken**

Deze publicatie dient alleen ter kennisname dat er een melding is ingediend. Hierop kan niet formeel worden gereageerd. Er dient voldaan te worden aan de voorwaarden uit het Gebruiksbesluit.

### **(72) Aanvraag op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een aanvraag hebben ontvangen in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De ingediende aanvraag ligt niet ter inzage voor het geven van een zienswijze of het aantekenen van bezwaar of beroep. U kunt de aanvraag wel inzien in het stadhuis.

### **(75) Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage in het stadhuis. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken vanaf de dag na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet tenminste bevatten: uw naam en adres, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar hebt, de gronden van het bezwaar en een ondertekening.

Degene die bezwaar heeft ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond) verzoeken een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) te treffen, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

---

## **OVERIGE BEKENDMAKINGEN**

### **VOORBEREIDING BESTEMMINGSPLANNEN VOOR RUIMTELIJKE ONTWIKKELINGEN**

Burgemeester en wethouders delen ingevolge artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening mee dat zij voornemens zijn onderstaand bestemmingsplan voor te bereiden. Ten aanzien van het voornemen worden geen stukken ter inzage gelegd, kunnen geen zienswijzen worden ingediend en wordt geen

onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen. Te zijner tijd zal een ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Dan is het mogelijk om te reageren op de plannen. In 1Weert zal worden aangekondigd wanneer dat is en hoe men kan reageren.

**Bestemmingsplan Lochtstraat 7 – Kapelstraat 15** (gefaseerde verplaatsing veehouderijactiviteiten van locatie Lochtstraat 7 naar Kapelstraat 15, waarbij na beëindiging van de veehouderijactiviteiten op de locatie Lochtstraat 7 een woonbestemming wordt gerealiseerd).

Weert, 14 oktober 2015

## **GEWIJZIGD VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN JULIANAstraat 22, WEERT**

Burgemeester en wethouders van Weert maken op grond van artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 1 oktober 2015 het bestemmingsplan 'Julianastraat 22' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan omvat het oprichten van 5 woningen op de locatie van voormalig restaurant de Taphoeve aan de Julianastraat in Stramproy. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPJulianastraat22-VA01.

Belanghebbenden kunnen tegen genoemd besluit beroep instellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken. De termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit. De stukken liggen ter inzage vanaf 15 oktober 2015 totdat de beroepstermijn is verstreken.

De stukken liggen ter inzage bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis, Wilhelminasingel 101 en in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites, [www.weert.nl/bestemmingsplannen](http://www.weert.nl/bestemmingsplannen) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het beroep dient schriftelijk te worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad treedt ingevolge artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Weert, 14 oktober 2015

## **ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING CASTERTWEG 12A, WEERT**

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 15 oktober 2015 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 25 november 2015, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt de ontwerp omgevingsvergunning Castertweg 12A met bijbehorend ontwerp besluit en stukken. De voorgenomen ontwikkeling ziet op de sloop en nieuwbouw van een bedrijfsruimte. Ingevolge het bestemmingsplan mag de bouw- en goothoogte niet meer bedragen dan de bestaande bouw- en goothoogte. De bestaande bouw- en goothoogte bedragen respectievelijk 3,30 en 2,05 meter. De gewenste bouw- en goothoogte bedragen respectievelijk 5,00 en 3,00 meter. De oppervlakte van het gebouw wordt verkleind. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.PBCastertweg12A-ON01. Het plan ligt tevens ter inzage in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert en is digitaal raadpleegbaar via [www.weert.nl/omgevingsvergunningen](http://www.weert.nl/omgevingsvergunningen) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Schriftelijke dan wel mondelinge zienswijzen met betrekking tot het plan kunnen door eenieder gedurende bovengenoemde termijn worden ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Weert, Postbus 950 te 6000 AZ Weert. Indien u uw zienswijze mondeling naar voren wenst te brengen kunt u een afspraak maken via tel. 0495-575 221.

Weert, 14 oktober 2015

---

## **BIJLAGEN BIJ DE BEKENDMAKINGEN**

Er zijn deze week géén bijlagen bij de bekendmakingen.