

Bouwkostenraming GWW Kampershoek 2.0

Opdrachtgever: Gemeente Weert
 Datum: 30-jun-17
 Projectcode: WEE083-GKR-Kampershoek 2.0 -versie 5.0
 Status: Definitief
 Opsteller: M. Kessels
 Verificatie: K. Hendrix
 Validatie: S. Rademakers



Bouwkosten per object én totaal

Keuze lijst met type profiel / type oppervlakte INVOER KOLOM

Object	Type werkzaamheden	Type profiel	Hoeveelheden	Eenheid	Eenheidsprijs type profiel	Eenheid	Subtotaal	Totale kosten per object
Object 1 (reeds uitgevoerd)	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	€	-
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ -
Object 2 (reeds uitgevoerd)	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	€	-
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ -
Object 3	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	8.600	m ²	€	20	€	170.486
	Profiel		-	m ¹	€	-	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	8.600	m ²	€	12	€	101.226
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 271.713
Object 4	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel A-A'	205	m ¹	€	1.328	€	272.283
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 272.283
Object 5	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	322	m ²	€	20	€	6.383
	Profiel	Profiel X-X'	85	m ¹	€	151	€	12.848
	Oppervlakte	Profiel X-X'	1.338	m ²	€	23	€	30.669
	Speciale items	Verzinkbare paal	-	st	€	15.488	€	-
								€ 49.901
Object 6	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel B-B'	165	m ¹	€	1.162	€	191.760
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	526	m ²	€	23	€	12.057
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 203.817
Object 7	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	54	m ²	€	20	€	1.070
	Profiel	Profiel B-B'	314	m ¹	€	1.162	€	364.925
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 365.996
Object 8	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	106	m ²	€	20	€	2.101
	Profiel	Profiel B-B'	211	m ¹	€	1.162	€	245.220
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 247.322
Object 9	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel F-F'	283	m ¹	€	2.253	€	637.458
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 637.458
Object 10	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	463	m ¹	€	151	€	69.986
	Oppervlakte	Profiel X-X'	8.133	m ²	€	23	€	186.421
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 256.407
Object 11	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	1.318	m ²	€	20	€	26.128
	Profiel	Profiel C-C'	271	m ¹	€	985	€	266.936
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 293.064
Object 12	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel C-C'	230	m ¹	€	985	€	226.551
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 226.551
Object 13	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	421	m ²	€	20	€	8.346
	Profiel	Profiel C-C'	94	m ¹	€	985	€	92.590
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 100.936
Object 14	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel B-B'	253	m ¹	€	1.162	€	294.032
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 294.032
Object 15	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	66	m ²	€	20	€	1.308
	Profiel	Profiel B-B'	115	m ¹	€	1.162	€	133.651
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 134.959
Object 16	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel B-B'	46	m ¹	€	1.162	€	53.460
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 53.460
Object 17	Opbreken bestaande situatie	Opbreekwerkzaamheden	78	m ²	€	20	€	1.546
	Profiel	Profiel A-A'	401	m ¹	€	1.328	€	532.611
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	€	-
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 534.158
Object 18	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel	Profiel F-F'	128	m ¹	€	2.253	€	288.320
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	503	m ²	€	23	€	11.530
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 299.850
Object 19	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	€	-
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	9.521	m ²	€	23	€	218.236
	Speciale items		-		€	-	€	-
								€ 218.236

Object 20	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	1.075	m ²	€	23	m ²	€	24.641
	Speciale items				€	-		€	-
€ 24.641									
Object 21	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	163	m ¹	€	151	m ¹	€	24.639
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	2.750	m ²	€	23	m ²	€	63.034
	Speciale items				€	-		€	-
€ 87.673									
Object 23	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	300	m ²	€	20	m ²	€	5.947
	Profiel	Profiel E-E'	104	m ¹	€	228	m ¹	€	23.710
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	3.945	m ²	€	23	m ²	€	90.425
	Speciale items				€	-		€	-
€ 120.082									
Object 24	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	42	m ²	€	20	m ²	€	833
	Profiel	Profiel X-X'	470	m ¹	€	151	m ¹	€	71.044
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	11.653	m ²	€	23	m ²	€	267.104
	Speciale items				€	-		€	-
€ 338.981									
Object 25	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	368	m ¹	€	151	m ¹	€	55.626
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	11.080	m ²	€	23	m ²	€	253.970
	Speciale items				€	-		€	-
€ 309.596									
Object 26	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	391	m ²	€	20	m ²	€	7.751
	Profiel	Profiel X-X'	282	m ¹	€	151	m ¹	€	42.627
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	13.548	m ²	€	23	m ²	€	310.540
	Speciale items				€	-		€	-
€ 360.918									
Object 27	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	3.580	m ²	€	23	m ²	€	82.059
	Speciale items				€	-		€	-
€ 82.059									
Object 28	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	1.467	m ²	€	20	m ²	€	29.082
	Profiel	Profiel D-D'	430	m ¹	€	515	m ¹	€	221.632
	Oppervlakte		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Speciale items				€	-		€	-
€ 250.714									
Object 29	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	4.839	m ²	€	23	m ²	€	110.917
	Speciale items				€	-		€	-
€ 110.917									
Object 30	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	7.121	m ²	€	23	m ²	€	163.224
	Speciale items				€	-		€	-
€ 163.224									
Object 31	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	200	m ¹	€	151	m ¹	€	30.232
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	2.760	m ²	€	23	m ²	€	63.263
	Speciale items				€	-		€	-
€ 93.495									
Object 32	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	266	m ¹	€	151	m ¹	€	40.208
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	2.646	m ²	€	23	m ²	€	60.650
	Speciale items				€	-		€	-
€ 100.858									
Object 33	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	186	m ¹	€	151	m ¹	€	28.115
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	10.157	m ²	€	23	m ²	€	232.814
	Speciale items				€	-		€	-
€ 260.929									
Object 34	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	127	m ¹	€	151	m ¹	€	19.197
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	1.114	m ²	€	23	m ²	€	25.535
	Speciale items				€	-		€	-
€ 44.732									
Object 35	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	69	m ¹	€	151	m ¹	€	10.430
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	1.348	m ²	€	23	m ²	€	30.898
	Speciale items				€	-		€	-
€ 41.328									
Object 36	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	193	m ¹	€	151	m ¹	€	29.173
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	5.178	m ²	€	23	m ²	€	118.688
	Speciale items				€	-		€	-
€ 147.861									
Object 37	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel	Profiel X-X'	116	m ¹	€	151	m ¹	€	17.534
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	1.434	m ²	€	23	m ²	€	32.869
	Speciale items				€	-		€	-
€ 50.404									
Object 38	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	17	m ²	€	20	m ²	€	337
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Wadi/sloten / groen	1.857	m ²	€	23	m ²	€	42.565
	Speciale items				€	-		€	-
€ 42.902									
Object 39	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	21.104	m ²	€	12	m ²	€	248.405
	Speciale items				€	-		€	-
€ 248.405									
Object 40	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	5.360	m ²	€	12	m ²	€	63.090
	Speciale items				€	-		€	-
€ 63.090									

Object 41	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	78.889	m ²	€	12	m ²	€	928.563
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 928.563				
Object 42	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	7.996	m ²	€	12	m ²	€	94.117
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 94.117				
Object 43	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	405	m ²	€	20	m ²	€	8.029
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	40.709	m ²	€	12	m ²	€	479.165
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 487.194				
Object 44	Opbreken bestaande situatie		-	m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	53.037	m ²	€	12	m ²	€	624.272
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 624.272				
Object 45	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	301	m ²	€	20	m ²	€	5.967
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	54.173	m ²	€	12	m ²	€	637.643
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 643.610				
Object 46	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	205	m ²	€	20	m ²	€	4.064
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	155.479	m ²	€	12	m ²	€	1.830.066
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 1.834.129				
Object 47	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	431	m ²	€	20	m ²	€	8.544
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	16.007	m ²	€	12	m ²	€	188.410
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 196.955				
Object 48	Opbreken bestaande situatie			m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel			m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	18.670	m ²	€	12	m ²	€	219.755
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 219.755				
Object 49	Opbreken bestaande situatie			m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel			m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	3.231	m ²	€	12	m ²	€	38.030
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 38.030				
Object 50	Opbreken bestaande situatie			m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel			m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	28.255	m ²	€	12	m ²	€	332.575
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 332.575				
Object 51	Opbreken bestaande situatie			m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel			m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	4.530	m ²	€	12	m ²	€	53.320
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 53.320				
Object 52	Opbreken bestaande situatie	Opbrekwerkzaamheden	292	m ²	€	20	m ²	€	5.789
	Profiel		-	m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	16.010	m ²	€	12	m ²	€	188.446
	Speciale items				€	-		€	-
					€ 194.234				
Object 53	Opbreken bestaande situatie			m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel			m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	12.183	m ²	€	12	m ²	€	143.400
	Speciale items		1		€	-		€	-
					€ 143.400				
Object 54	Opbreken bestaande situatie			m ²	€	-	m ²	€	-
	Profiel			m ¹	€	-	m ¹	€	-
	Oppervlakte	Bouwrijpmaken kavel	21.863	m ²	€	12	m ²	€	257.338
	Speciale items	Kap bomen	100	are	€	112	are	€	11.151
					€ 268.489				
Object beheer en onderhoud realisatie fase	Oppervlakte onderhoud en beheer	Tijdelijk beheer	723.000	m ²	€	1,30	m ²	€	940.587
					€ 940.587				

Totale bouwkosten (direct+indirect) Kampershoek 2.0 € 14.402.183

Aanvullende kosten :			
- Faseringskosten		4,0%	€ 576.087
- Ontw & realisatie pompgemaal inclusief persriool	€ 630.000,00		€ 630.000
- Realiseren permanent water (nader te bepalen)	€ 1.300.000,00		€ 1.300.000
- Aansluiting brandkranen (H.O.H. 60 m ³)	€ 105.000,00		€ 105.000
- Aanleg glasvezel netwerk (lengte 3.700 m ³)	€ 111.000,00		€ 111.000
- Verhogen hoogspanningsmasten	€ 500.000,00		€ 500.000
Subtotaal aanvullende kosten			€ 3.222.087

Totale bouwkosten Kampershoek 2.0 (Exclusief btw) € 17.624.270

VAT kosten voorbereiding, administratie en toezicht (Exclusief btw) 10% € 1.762.427

Totale investeringskosten Kampershoek 2.0 (Exclusief btw) € 19.386.697