

Open Park Weert

Informatiebijeenkomst

Maart 2025



Agenda

- Het sportpark
- Het plan
- Terugblik raadsbesluiten
- Fasering
- Sportvelden en ontsluiting Suffolkweg
- Omgevingsplan

Het sportpark

- Poppodium de Bosuil
- Jongerencentrum HangOut
- Oefenlokaal voor bands
- Sporthal
 - Eredivisie basketbal
 - Badminton
- Tennis- en padelvereniging
- Voetbalvereniging
- Honk- en softbalvereniging
- Scheidsrechtersvereniging



Participatie

- Opgestart als inwonersinitiatief
- Gesprekken met verenigingen, gezamenlijk en één op één
- Contact met bezoekers jongerencentrum
- Informatiebijeenkomsten omwonenden en overige belanghebbenden
- Twee klankbordgroepen:
 - Openbare ruimte
 - Sport- en beweegplein

Het plan

Open Park Weert:

- Ruimte voor groen, sport, cultuur en gezondheid
- Voor iedereen



Zie ook de website www.weert.nl/openparkweert

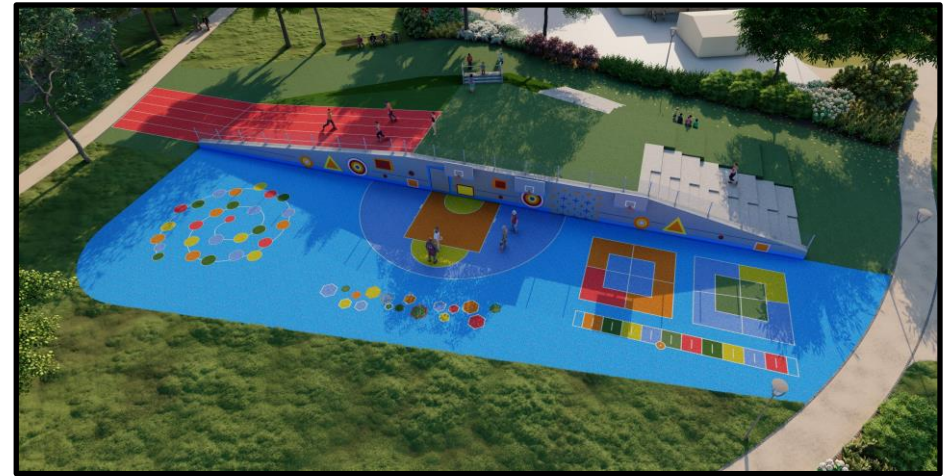
Het plan (2)



https://www.youtube.com/watch?v=LA_L-ogDUIM



Impressie sport en beweegplein (Skills Garden)



Raadsbesluiten (1)

- Juli 2023:
 - OPW is multifunctioneel beweegpark met open karakter
 - OPW is uitbreidingslocatie voor clustering verenigingen
 - Onderzoek multifunctionele buitensportaccommodatie
 - Realiseer binnensportaccommodatie (nieuwbouw) met sporthal, sportzaal en turnhal
 - Realiseer Urban sportterrein in OPW
 - Vlekkenplan voor herinrichting vastgesteld

Raadsbesluiten (2)

- Mei 2024:
 - De gemeente neemt de regie bij de realisatie van een buitensportaccommodatie in OPW
 - De buitensportaccommodatie te gebruiken als sport- en welzijnsaccommodatie waarin ook andere maatschappelijke activiteiten kunnen plaatsvinden
 - Vaststelling Programma van Eisen voor buitensportaccommodatie
 - Voorbereidingsbudget


Raadsbesluiten (3)

- September 2024:
 - Herinrichtingsplan:
 - Voorlopig ontwerp en beeldkwaliteitplan vastgesteld
 - Budget beschikbaar gesteld
 - Binnensportaccommodatie
 - Programma van Eisen vastgesteld: 2 sporthallen, turnhal, HangOut, kantine
 - Budget beschikbaar gesteld

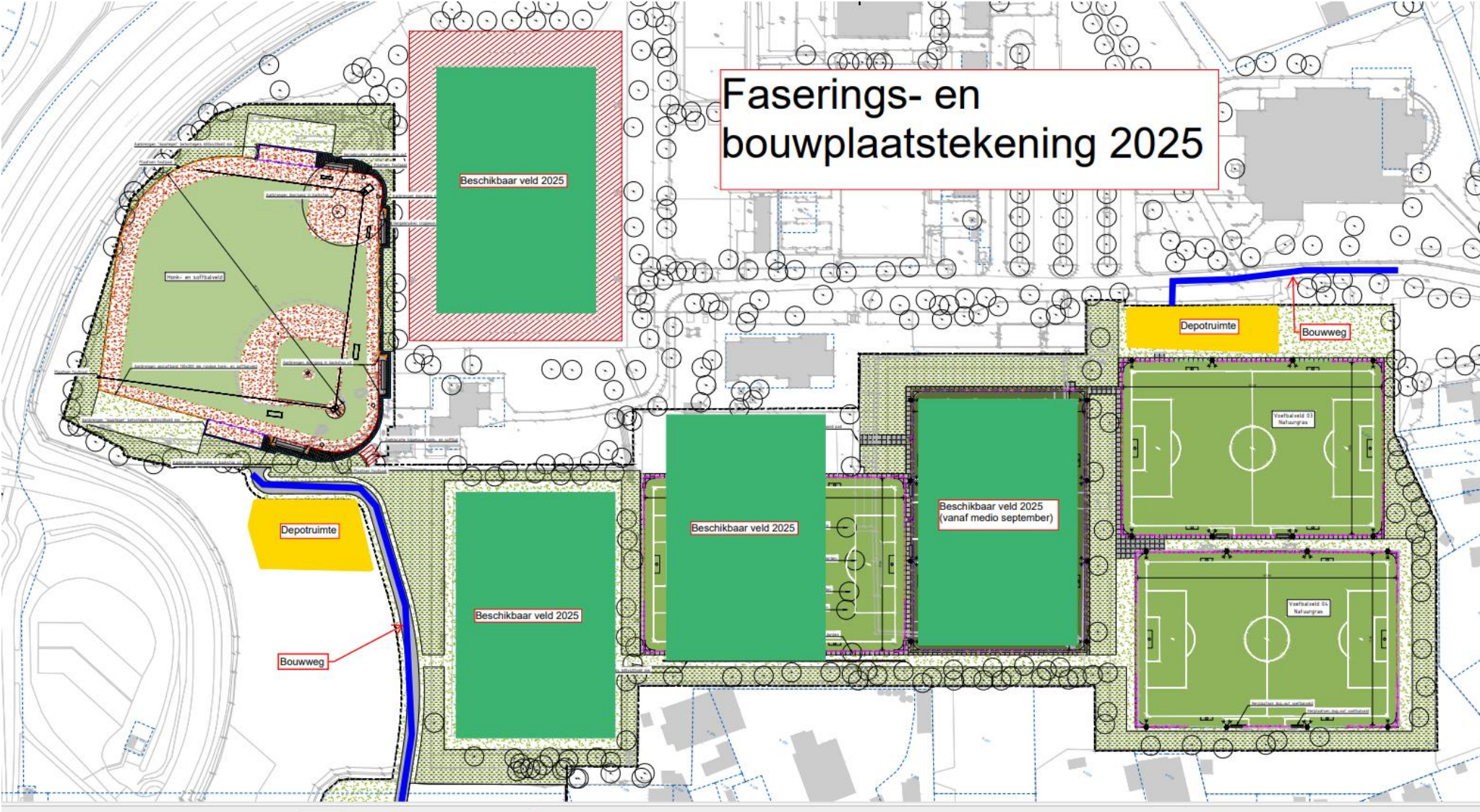
Fasering

- Doel:
 - Continuïteit gebruik
 - Oplevering buitensportaccommodatie: zo snel mogelijk
 - Oplevering binnensportaccommodatie: eind 2027
- Gefaseerd uitvoeren, grofweg:
 - 2025: Sportvelden en ontsluiting Suffolkweg
 - Eind 2025: Pumptrackbaan en directe omgeving i.c.m. tijdelijk parkeren
 - 2026/2027: Hoofdveld voetbal, evenementenveld en centrale groene as
 - Eind 2027/2028: Sport- en beweegplein
 - 2028: Sloop oude gebouwen en aanleg parkeerterrein

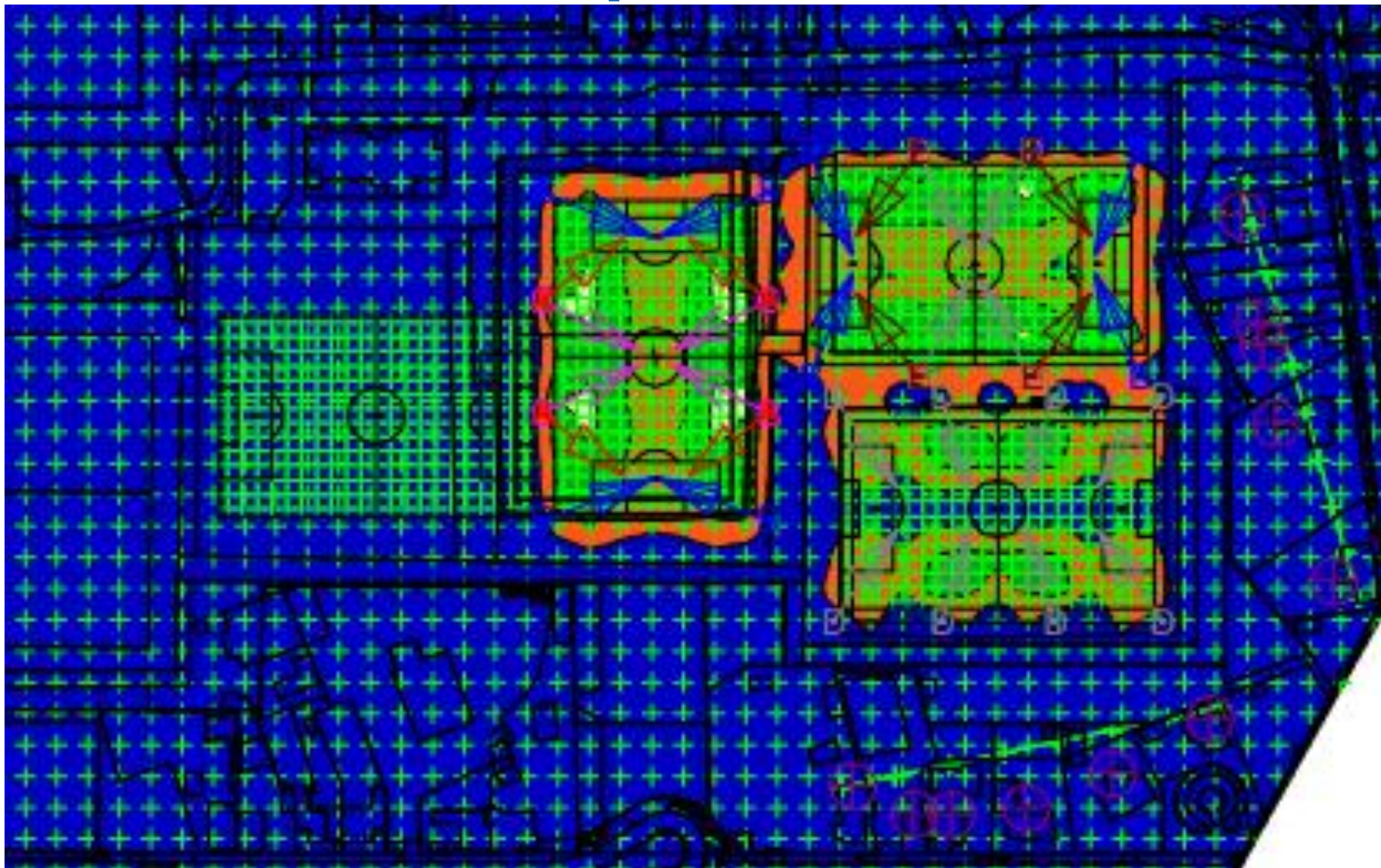
Sportvelden en ontsluiting Suffolkweg (1)

- Plannen uitgewerkt in overleg met verenigingen
 - Vergunning binnenkort aanvragen
 - Uitvoering medio 2025
- 

Sportvelden en ontsluiting Suffolkweg (3)



Onderzoek lichthinder sportvelden



Omgevingsplan

- Bouwvlakken nieuwe accommodaties
- Evenementen
- Concept in voorbereiding
- Ontwerp ter inzage
- Vaststellen door raad

Omgevingsplan: concept verbeelding



LEGENDA

Plangebied
 TAM-omgevingsplan Open Park Weert

Verklaring
 ond
 (dat)

Functies en Gebruik

- Groen (G)
- Sport (S)
- Leiding - Gas
- Waterstaat - Waterkering
- geluidzone - industrie
- vrijwaringszone - molenbiotoop
- vrijwaringszone - vaarweg
- (m) evenemententerrein
- bouwvlak
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m)

Figuur
 hartlijn leiding - gas

Gemeente Weert
TAM-omgevingsplan Open Park Weert
Verbeelding