



GEMEENTE WEERT

Bijeenkomst omwonenden Werthaboulevard, plandeel Tennishal

27 augustus 2018

AGENDA

ONDERWERPEN

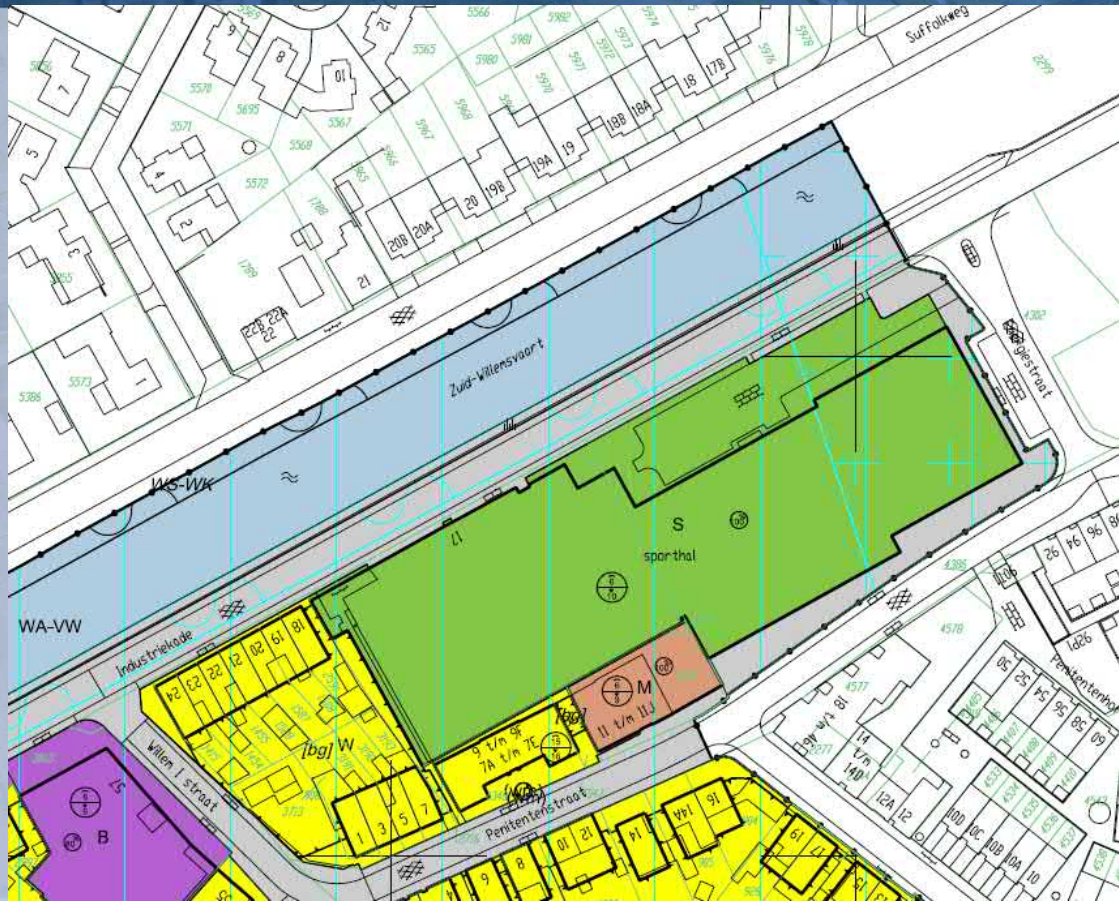
1. *Voorstellen*
2. *Toelichting op bestemmingsplan en procedure*
3. *Toelichting op bouwplan*
4. *Vragen*
5. *Aanmelding klankbordgroep*

PLANGEBIED PLANDEEL TENNISHAL/ENERGIESTRAAT



BESTEMMINGSPLAN WOONGEBIEDEN 2014

- Bestemming 'Sport'
- Goothoogte max. 6 m
- Bouwhoogte max. 10 m
- Bebouwingspercentage 100%



BESTEMMINGSPLAN BINNENSTAD 2009

- *Vastgesteld in 2010*
- *Contour voormalige Landbouwbelang*
- *Getallen in vierkant geven aantal woningen aan*
- *Getallen in cirkel geven bouw- en goothoogten aan*



VASTE STELLEN BESTEMMINGSPLAN BINNENSTAD 2017

- *Plan Werthaboulevarda plandeel LBB hierin opgenomen*
- *Getallen in vierkant geven aantal woningen aan*
- *Getallen in cirkel geven bouw- en goothoogten aan*



ONTWERP BESTEMMINGSPLAN WERTHABOULEVARD

- *Plan Werthaboulevard, plandeel Tennishal en Energiestraat*
- *Getallen in vierkant geven aantal woningen aan*
- *Getallen in cirkel geven bouw- en goothoogten aan*
- *Mogelijkheid mouttoren en appartementen of alleen appartementen*



PROCEDURE

- *Bestemmingsplan en Omgevingsvergunning (gecoördineerd) in procedure.*
- *Plannen liggen ter inzage vanaf 9 augustus 2018 tot en met 19 september 2018.*
- *Gedurende deze periode kunnen zienswijzen worden ingediend.*
- *Plan is op papier in te zien bij de balie van het stadhuis, en digitaal via www.weert.nl/omgevingsvergunningen, www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl*
- *Na ter inzage legging nemen Raad (bestemmingsplan) en B&W (omgevingsvergunning) binnen 12 weken een besluit, met inachtneming van ingekomen zienswijzen.*
- *Bekendmaking binnen 2 weken na vaststelling bestemmingsplan/verlenen vergunning.*
- *Besluit ligt 6 weken ter inzage, dan mogelijkheid om beroep in te stellen bij Raad van State.*